

Инвестор -
Заказчик (Генподрядчик) - Собственники многоквартирного дома по адресу г.Сортавала, ул. Карельская, д. 77
Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Комфорт"
Стройка - Капитальный ремонт кровли жилого дома по ул.Карельская, д.77 г.Сортавала

Объект - Республика Карелия г. Сортавала, ул. Карельская, д. 77

Форма по ОКУД	Код		
	по ОКПО		
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
	номер	КР-40-20/05/19	
Договор	дата	20	05 2019
	Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	01.08.2019	20.05.2019	01.08.2019

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

№ пп	Номер позиции по смете	Наименование работ и затрат, единица измерения	Шифр и номер позиции норматива	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
					всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=0 Кэм=3,3 (16616) НР=89% (НР = 22869 руб.) СП=48% (СП = 12334 руб.)	ТЕР-46-04-008-01 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	9,12 100м2 покрытия	3091,37 2817,56	273,81	28193	25696	2497	16,54	150,82
2	2	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=0 Кэм=3,3 (16617) НР=89% (НР = 2992 руб.) СП=48% (СП = 1614 руб.)	ТЕР-46-04-008-02 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	2 100м2 покрытия	1764,01 1681,24	82,77	3528	3362	166	9,87	19,73
3	3	Очистка поверхности кровли от старой разрушающейся стяжки - прим. (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=0 Кэм=0 (2443) НР=70% (НР = 5609 руб.) СП=40% (СП = 3205 руб.)	ТЕРр-69-09-001 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	0,2052 100т мусора	39049,34 39049,34		8013	8013		246,47	50,58
4	4	Затаривание строительного	ТЕРр-69-15-001 МС РФ 81\пр от	20,52	504,9		10361	3817		1,18	24,31

		мусора в мешки (работы осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=16,27 Кэм=0 (2475) НР=70% (НР = 2672 руб.) СП=40% (СП = 1527 руб.)	МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15		186,01							
5	5	Огрунтовка основания под выравнивающую цементную стяжку (работы осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=13,45 Кэм=10,59 (6654) НР=96% (НР = 6184 руб.) СП=44% (СП = 2834 руб.)	ТЕР-12-01-016-02 Приказ 81\пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	9,12	769,1	62,72	7014	6442	572	3,7	33,77	
				100м2 кровли	706,38							
6	6	Грунт глубокого проникновения 2-в-1 Универсал ТЕКС V= 10 кг.	ТД Петрович	50	649,17		32459					
				шт								
7	7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (работы осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=7,54 Кэм=8,56 (6655) НР=96% (НР = 65440 руб.) СП=44% (СП = 29993 руб.)	ТЕР-12-01-017-01 Приказ 81\пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	9,12	10265,88	3477,27	93625	61912	31713	36	328,31	
				100м2 стяжки	6788,61	685,9			6255			
8	8	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (работы осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=7,56 Кэм=8,86 (6656)Кпз=15 (До 30 мм) НР=96% (НР = 34140 руб.) СП=44% (СП = 15648 руб.)	ТЕР-12-01-017-02 Приказ 81\пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	9,12	4507,01	766,09	41104	34117	6987	1,32	12,06	
				100м2 стяжки	3740,92	158,53			1446			
9	9	Приготовление растворов цементных из сухой смеси ЦПС (работы осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=9,14 Кэм=10,58 (4632) НР=56% (НР = 10422 руб.) СП=52% (СП = 9678 руб.)	ТЕР-06-01-082-18 Приказ 81\пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	0,2736	94763,05	43130,65	25927	14126	11801	303,04	82,91	
				100м3 раствора	51632,4	16392,8			4485			
10	10	Цементно-песчаная смесь М300 (25 кг.)	ТД Петрович	1000	158,33		158330					
				шт								
11	11	Жидкое стекло Bitumast 15 кг.	ТД Петрович	142	486,67		69107					
				шт								
12	12	Огрунтовка оснований из	ТЕР-12-01-016-02	9,12	769,1	62,72	7014	6442	572	3,7	33,77	

		бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=13,45 Кэм=10,59 (6654) НР=96% (НР = 6184 руб.) СП=44% (СП = 2834 руб.)	Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	100м2 кровли	706,38								
13	13	Праймер битумно-полимерный Bitumast 18кг/21,5 л.	ТД Петрович	10 шт	2566,67		25667						
14	14	Грунт глубокого проникновения 2-в-1 Универсал ТЕКС V= 10 кг.	ТД Петрович	50 шт	649,17		32459						
15	15	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=8,94 Кэм=5,58 (6600) НР=96% (НР = 34879 руб.) СП=44% (СП = 15986 руб.)	ТЕР-12-01-002-09 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	9,12 100м2 кровли	6564,11 3898,93	486,41 84,81	59865	35559	4436 773	18,99	173,2		
16	16	Унифлекс ХПП (1 рулон= 10 м2)	ИП Кокотов	105 шт	1291,67		135625						
17	17	Унифлекс ХКП (1 рулон= 10 м2)	ИП Кокотов	105 шт	1291,67		135625						
18	18	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (работ осуществляемых в застроенной части населенных пунктов: отд. констр. элементов объектов кап. стр-ва (кроме указ. в п.п. 10.2 и 10.3), объектов кап. стр-ва в целом) Козп=18,38 Кмат=4,83 Кэм=8,14 (6634) НР=96% (НР = 53468 руб.) СП=44% (СП = 24506 руб.)	ТЕР-12-01-010-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 МС РФ 81\пр от 9.02.17 Прил2 Т63 п10.1 Козп=1,15; Кэм=1,15	2 100м2 покрытия	28836,43 27763,11	404,51 84,81	57673	55526	809 170	149,11	298,22		
19	19	Сталь листовая оцинкованная толщ. 0,5 мм S= 1x2= 2 м2	ТД Петрович	100 шт	541,67		54167						
20	20	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	СПГ-01-01-001-41	25,008 т груза	581,5		14542						
21	21	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км	СПГ-03-21-001-15	25,008 т груза	153,32		3834						
22	22	Утилизация строительного мусора	Тариф 2019 года	20,84 м3	182,3		3799						
Итого по смете:							1Е+06	255012	59553 13129			1207,68	
Основная зарплата							255012						
Эксплуатация машин							59553						
в т.ч. заплата машинистов							13129						
ЭММ - з/плата машинистов							46424						
НДС на ЭММ без з/платы машинистов							20%	9285					
ЭММ с НДС							68838						
Материальные затраты							671191						

Материальные затраты с НДС	1,2	805429
Транспортировка		18376
Транспортировка с НДС	1,2	22051
Утилизация мусора		3799
Трудозатраты основных рабочих		1207,7
Трудозатраты машинистов		49,44
ФОТ		268141
Накладные расходы с коэф. 0,94	0,94	230167
Сметная прибыль с коэф. 0,9	0,9	108143
Доставка материалов до объекта		25000
ВСЕГО по смете		2Е+06

Работы сдал:

Подрядчик: Директор ООО "Комфорт"



[Handwritten signature]

О.А.Павлов

Работы принял:

Заказчик: (Генподрядчик) Уполномоченное лицо

[Handwritten signature]

Председатель Совета дома

Т.Н.Зубарева